

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

privind acordul de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al unor imobile din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 81648/20.10.2022,

Analizând raportul nr. 81649/20.10.2022 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând extrasul de CF nr. 345513 Arad, extrasul de CF nr. 345367 Arad,

Având în vedere adresa Universității „Aurel Vlaicu” din Arad nr. 9120/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/1/19.10.2022 și nr. 9118/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/2/19.10.2022,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (14), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (2) și (4) și art. 293 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

ART. 1. Se aprobă acordul de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al imobilelor situate în Arad, str. Ursului nr. 6-12, înscrise în cartea funciară nr. 345513 Arad, nr. cad. 345513, constând în teren cu suprafața de 800 mp și clădire cu suprafața construită de 689 mp, respectiv în cartea funciară nr. 345367 Arad nr. cad. 345367, constând din teren cu suprafața de 731 mp și clădire cu suprafața construită de 591 mp din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român și pentru darea în administrare Universității *Aurel Vlaicu* Arad.

ART. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică, celor interesați, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 81648 din 20.10.2022

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„privind acordul de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al unor imobile din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere solicitarea Universității „Aurel Vlaicu” din Arad nr. 9120/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/1/19.10.2022 și nr. 9118/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/2/19.10.2022 prin care se intenționează trecerea din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al Statului Român a imobilelor situate în Arad, str. Ursului nr. 6-12, înscrise în cartea funciară nr. 345513 Arad și cartea funciară nr. 345367 Arad și de motivele expuse în adresă de a se alinia standardelor internaționale prin accesarea fondurilor europene în vederea îmbunătățirii condițiilor din campusul universitar, dar pentru accesarea liniilor de finanțare europene ar fi necesară trecerea din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a statului român și în administrarea Universității „Aurel Vlaicu” a căminului și a cantinei – clădire și teren aferent, situat în Arad, str. Ursului nr. 6-12, jud. Arad;

Ținând cont de dispozițiile legale aplicabile în domeniul, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al imobilelor situate în Arad, str. Ursului nr. 6-12, înscrise în cartea funciară nr. 345513 Arad, nr. cad. 345513, constând în teren cu suprafața de 800 mp și clădire cu suprafața construită de 689 mp, respectiv în cartea funciară nr. 345367 Arad nr. cad. 345367, constând în teren cu suprafața de 731 mp și clădire cu suprafața construită de 591 mp din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român.

p. P R I M A R
Călin BIBARȚ
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

RAPORT

Considerații generale:

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2002 privind darea în folosință gratuită, pe termen de 49 de ani, a căminului și cantinei de pe strada Ursului, către Universitatea „Aurel Vlaicu”, precum și solicitarea Universității „Aurel Vlaicu” din Arad nr. 9120/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/1/19.10.2022 și nr. 9118/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/2/19.10.2022 prin care se intenționează trecerea din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al Statului Român a imobilelor situate în Arad, str. Ursului nr. 6-12, înscrise în cartea funciară nr. 345513 Arad și cartea funciară nr. 345367 Arad;

Ținând seamă de motivele expuse în adresa Universității „Aurel Vlaicu” din Arad de a se alinia standardelor internaționale și de a răspunde cât mai bine acestor standarde atât în privința actului educativ, cât și a condițiilor oferite studenților, noul obiectiv pe care doresc să îl atingă prin accesarea fondurilor europene este îmbunătățirea condițiilor din campusul universitar, dar pentru accesarea liniilor de finanțare europene ar fi necesară trecerea din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a statului român și în administrarea Universității „Aurel Vlaicu” a căminului și a cantinei – clădire și teren aferent, situat în Arad, str. Ursului nr. 6-12, jud. Arad.

Astfel, Universitatea „Aurel Vlaicu” propune trecerea lor în domeniul public al statului și solicită sprijin în demersurile de preluare a obiectivului și de trecere a terenurilor și clădirilor sus amintite în proprietatea statului român.

Considerații juridice:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2002 privind darea în folosință gratuită, pe termen de 49 de ani, a căminului și cantinei de pe strada Ursului, către Universitatea „Aurel Vlaicu”;

- Prevederile art. 286 alin. (2), art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit justificării cuprinse în adresa Universității „Aurel Vlaicu” din Arad nr. 9120/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/1/19.10.2022 și nr. 9118/19.10.2022, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 80967/2/19.10.2022;

Văzând extrasul de CF nr. 345513 Arad, extrasul de CF nr. 345367 Arad;

Ținând seama de cele mai sus enunțate și de prevederile art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în vederea trecerii bunurilor în cauză din domeniul public al unității administrativ-teritoriale în domeniul public al statului este necesară adoptarea unei Hotărâri de Guvern prin care se declară bunul de uz sau de interes public național, astfel:

PROPUNEM:

Aprobarea acordului de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al imobilelor situate în Arad, str. Ursului nr. 6-12, înscrise în cartea funciară nr. 345513 Arad, nr. cad. 345513, constând în teren cu suprafața de 800 mp și clădire cu suprafața construită de 689 mp, respectiv în cartea funciară nr. 345367 Arad nr. cad. 345367, constând în teren cu suprafața de 731 mp și clădire cu suprafața construită de 591 mp din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș

Vizat juridic
